ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица Береговая, дом №24
город Алапаевск «01» ноября 2010 года

Общая площадь помещений дома 369,4 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ
инициатор проведения общее собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Никифорова Анастасия Геннадьевна

проживающий(ая) по адресу:
Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Береговая, д. 24, кв. 6

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 47 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме заочного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе новой управляющей компании и заключении договора управления.
2. Избрание счетной комиссии.

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.
В соответствии со статьей 45, 46, 47, 48 Жилищного Кодекса РФ в срок до «____» _____ 20 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями 369,4 квадратных метров общей площади.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие 100 процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п.1, 45, п. 3, 48 п. 3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).
В соответствии со статьями 47 п. 3, 48 п. 6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня – **решено:**

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:
1.О выборе новой управляющей компании и заключении договора управления.
РЕШЕНИЕ:
Передать функции управления многоквартирным домом управляющей компании ООО «ТЭКУР» (г. Алапаевск, ул. Коробкина, д. 14 корп. 20).
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ТЭКУР».

Голоса распределились:
"ЗА" 369,4 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.
Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов
За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.
В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ***ПРИНЯТО*** (принято / не принято)

2. Избрание счетной комиссии.
РЕШЕНИЕ:
Для подведения итогов голосования избрать счетную комиссию из одного собственника помещений:

1. Никифорова Анастасия Геннадьевна

Голоса распределились:
"ЗА" 369,4 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.
Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов
За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.
В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ***ПРИНЯТО*** (принято / не принято)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений
Никифорова Анастасия Геннадьевна
фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись: