1.10.10

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица Береговая, дом №30
город Алапаевск «25» сент 2010 года

Общая площадь помещений дома 370 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ
инициатор проведения общее собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Петухова Лидия Васильевна

проживающий(ая) по адресу:
Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Береговая, д. 30, кв. 4

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 47 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме заочного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе новой управляющей компании и заключении договора управления.
2. Избрание счетной комиссии.

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.

В соответствии со статьей 45, 46, 47, 48 Жилищного Кодекса РФ в срок до «____» _____ 20 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями 331,15 квадратных метров общей площади.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие 89,5 процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п.1, 45, п. 3, 48 п. 3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

В соответствии со статьями 47 п. 3, 48 п. 6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня – **решено:**

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:
1.О выборе новой управляющей компании и заключении договора управления.
РЕШЕНИЕ:
Передать функции управления многоквартирным домом управляющей компании ООО «ТЭКУР» (г. Алапаевск, ул. Коробкина, д. 14 корп. 20).
Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ТЭКУР».

Голоса распределились:
"ЗА" 331,15 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.
Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов
За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.
В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ***ПРИНЯТО*** (принято / не принято)

2. Избрание счетной комиссии.
РЕШЕНИЕ:
Для подведения итогов голосования избрать счетную комиссию из одного собственника помещений:

1. Петухова Лидия Васильевна

Голоса распределились:
"ЗА" 331,15 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.
Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов
За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.
В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ***ПРИНЯТО*** (принято / не принято)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений
Петухова Лидия Васильевна
фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись: