ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица Братьев Смольниковых, дом № 34

город Алапаевск «20» января 2014 года

Общая площадь помещений дома 954,7 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ
инициатор проведения общее собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Никонова Людмила Николаевна

проживающий(ая) по адресу:
Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Братьев Смольниковых, д. 34, кв. 6

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 47 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме заочного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

1. О ремонте системы электроснабжения в многоквартирном жилом доме № 34 по ул. Братьев Смольниковых в г. Алапаевске.

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.

В соответствии со статьей 45, 46, 47, 48 Жилищного Кодекса РФ в срок до «___» _____ 2014 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями *611,2* квадратных метров общей площади.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие *64* процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п.1, 45, п. 3, 48 п. 3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

В соответствии со статьями 47 п. 3, 48 п. 6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня – **установлено:**

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

О ремонте системы электроснабжения в многоквартирном жилом доме № 34 по ул. Братьев Смольниковых в г. Алапаевске.

РЕШЕНИЕ:

Провести ремонт системы электроснабжения в многоквартирном жилом доме № 34 по ул. Братьев Смольниковых в г. Алапаевске.

Расходы по ремонту системы электроснабжения в многоквартирном жилом доме № 34 по ул. Братьев Смольниковых в г. Алапаевске., оплачиваются собственниками помещений дополнительно помимо обязательных платежей.

Общая стоимость ремонта системы электроснабжения в многоквартирном жилом доме № 34 по ул. Братьев Смольниковых в г. Алапаевске, в соответствии с локальным сметным расчетом № 2 по состоянию на 01.12.2013 года составляет 169166 (сто шестьдесят девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей.

Общая площадь дома 954,7 м^2. Таким образом, стоимость работ на 1м^2 помещения составляет 177 руб. 19 коп.

Данные работы оплачиваются собственниками дополнительно помимо обязательных платежей в течение шести месяцев (февраль, март, апрель, май, июнь, июль) в размере 29 руб. 53 коп. с 1 м^2.

Голоса распределились:
"ЗА" 0 голосов "ПРОТИВ" 16 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.
Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов
За принятие решения подано 0 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.
В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение *НЕ ПРИНЯТО* (принято / не принято)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений
Никонова Людмила Николаевна
фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись: