

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица Павла Абрамова, дом № 12

город Алапаевск

«01» 09 2012 года

Общая площадь помещений дома 212,4 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Рудяк Людмила Владиславовна

Свердловская обл., г. Алапаевск, Павла Абрамова, д. 12 кв. 1

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 47 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме заочного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

1. **О выборе управляющей компании и заключении договора управления.**
2. **Избрание счетной комиссии.**

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.

В соответствии со статьей 45, 46, 47, 48 Жилищного Кодекса РФ в срок до «___» _____ 2012 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями 212,4 квадратных метров общей площади.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие 100 процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п.1, 45, п. 3, 48 п. 3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

В соответствии со статьями 47 п. 3, 48 п. 6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня – установлено:

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

1. **О выборе управляющей компании и заключении договора управления.**

РЕШЕНИЕ:

Передать функции управления многоквартирным домом управляющей компании ООО «ТЭКУР» (г. Алапаевск, ул. Коробкина, д. 14 корп. 20).

Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ТЭКУР» с 01.09.2012 года.

Голоса распределились:

"ЗА" 4 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ нет голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение принято

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

2. **Избрание счетной комиссии.**

РЕШЕНИЕ:

Для подведения итогов голосования избрать счетную комиссию из трех собственников помещений в составе:

1. Рудяк Людмила Владиславовна
2. Кабакова Вера Леонидовна

Голоса распределились:

"ЗА" 4 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ нет голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение принято

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений

Рудяк Людмила Владиславовна

Фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись:

ЛМ