

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица Павлова, дом №20  
город Алапаевск

« 01 » 01 2011 года

Общая площадь помещений дома 190,4 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ  
инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Ивашина Татьяна Ивановна

проживающий(ая) по адресу:

Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Павлова, д. 20, кв. 1

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 47 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме заочного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

**1. О выборе новой управляющей компании и заключении договора управления.**

**2. Избрание счетной комиссии.**

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.

В соответствии со статьей 45, 46, 47, 48 Жилищного Кодекса РФ в срок до «    »      20 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями 190,4 квадратных метров общей площади.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие 100 процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п.1, 45, п. 3, 48 п. 3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

В соответствии со статьями 47 п. 3, 48 п. 6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня – решено:

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

**1. О выборе новой управляющей компании и заключении договора управления.**

РЕШЕНИЕ:

*Передать функции управления многоквартирным домом управляющей компании ООО «ТЭКУР» (г. Алапаевск, ул. Коробкина, д. 14 корп. 20).*

*Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ТЭКУР».*

Голоса распределились:

"ЗА" 190,4 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ПРИНЯТО (принято / не принято)

**2. Избрание счетной комиссии.**

РЕШЕНИЕ:

*Для подведения итогов голосования избрать счетную комиссию из одного собственника помещений:*

1. Ивашина Татьяна Ивановна

Голоса распределились:

"ЗА" 190,4 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ПРИНЯТО (принято / не принято)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений

Ивашина Татьяна Ивановна

фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись:

Ивашина