

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица Пушкина, дом №50
город Алапаевск

«___» _____ 2013 года

Общая площадь помещений дома 844,4 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ
инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Панова Надежда Владимировна

проживающий(ая) по адресу:

Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Пушкина, д. 50, кв. 7

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 47 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме заочного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть договор на размещение рекламы на стене дома, расположенной по адресу ул. Пушкина, дом № 50 с ООО «Арт-Регион» в лице Татаринова А.Ю. с оплатой за аренду 2000 (две тысячи) рублей в месяц и заключить новый договор на аренду стены дома для использования под рекламу с ИП Окулов А.Е. в лице Окулова А.Е. с 01 мая 2013г. с оплатой за аренду 2000 (две тысячи) рублей в месяц.

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.

В соответствии со статьей 45, 46, 47, 48 Жилищного Кодекса РФ в срок до «___» _____ 2013 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями 692,1 квадратных метров общей площади.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие 82 процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п.1, 45, п.3, 48 п.3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

В соответствии со статьями 47 п.3, 48 п.6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня –
установлено:

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

1. Расторгнуть договор на размещение рекламы на стене дома, расположенной по адресу ул. Пушкина, дом № 50 с ООО «Арт-Регион» в лице Татаринова А.Ю. с оплатой за аренду 2000 (две тысячи) рублей в месяц и заключить новый договор на аренду стены дома для использования под рекламу с ИП Окулов А.Е. в лице Окулова А.Е. с 01 мая 2013г. с оплатой за аренду 2000 (две тысячи) рублей в месяц.

Голоса распределились:

"ЗА" 17 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п.6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ПРИНЯТО (принято / не принято)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений

Панова Надежда Владимировна
фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись: