

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица Сафонова, дом № 31
город Алапаевск

« 11 » мая 2014 года

Общая площадь помещений дома 538,9 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ
инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Гребнева Татьяна Ивановна

проживающий(ая) по адресу:

Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Сафонова, д. 31, кв. 1

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 47 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме заочного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

1. Использование экономии по статье «содержание и текущий ремонт» на производство работ по составлению дефектной ведомости и локального сметного расчета по многоквартирному жилому дому № 31 по ул. Сафонова в г. Алапаевске.

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.

В соответствии со статьей 45, 46, 47, 48 Жилищного Кодекса РФ в срок до «___» _____ 2014 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями 444,25 квадратных метров общей площади.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие 83 процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п.1, 45, п. 3, 48 п. 3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

В соответствии со статьями 47 п. 3, 48 п. 6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня – **установлено:**

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

1. Использование экономии по статье «содержание и текущий ремонт» на производство работ по составлению дефектной ведомости и локального сметного расчета по многоквартирному жилому дому № 31 по ул. Сафонова в г. Алапаевске.

РЕШЕНИЕ:

Использовать экономию по статье «содержание и текущий ремонт» на производство работ по составлению дефектной ведомости и локального сметного расчета по многоквартирному жилому дому № 31 по ул. Сафонова в г. Алапаевске.

Общая стоимость составления дефектной ведомости и локального сметного расчета многоквартирном жилом доме № 31 по ул. Сафонова в г. Алапаевске составляет 13472,5 (тринадцать тысяч четыреста семьдесят два) рубля 50 коп.

Общая площадь дома 538,9 м². Таким образом, стоимость работ на 1 м² помещения составляет 25 руб. с 1 м².

Голоса распределились:

"ЗА" 444,25 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ПРИНЯТО (принято / не принято)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений

Гребнева Татьяна Ивановна
Гребнев
фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись: