

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица Сафонова, дом № 33  
город Алапаевск

«25» фев. 2011 года

Общая площадь помещений дома 367,8 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ  
инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Спиридонова Светлана Эдуардовна

проживающий(ая) по адресу:

Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. Сафонова, д. 33, кв. 7

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 47 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме заочного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

- 1. О выборе новой управляющей компании и заключении договора управления.**
- 2. Избрание счетной комиссии.**

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.

В соответствии со статьей 45, 46, 47, 48 Жилищного Кодекса РФ в срок до «  »    2011 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями 267,2 квадратных метров общей площади.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие 72,6 процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п. 1, 45, п. 3, 48 п. 3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

В соответствии со статьями 47 п. 3, 48 п. 6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня – установлено:

**1. О выборе новой управляющей компании и заключении договора управления.**

РЕШЕНИЕ:

*Передать функции управления многоквартирным домом управляющей компании ООО «ТЭКУР» (г. Алапаевск, ул. Коробкина, д. 14 корп. 20).*

*Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ТЭКУР» с 01.11.2011 года.*

Голоса распределились:

"ЗА" 6 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п. 1 Жилищного Кодекса РФ решение ПРИНЯТО (принято / не принято)

**2. Избрание счетной комиссии.**

РЕШЕНИЕ:

*Для подведения итогов голосования избрать счетную комиссию из одного собственника помещений:*

- Спиридонова Светлана Эдуардовна

Голоса распределились:

"ЗА" 267,2 голосов "ПРОТИВ" 0 голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п. 1 Жилищного Кодекса РФ решение ПРИНЯТО (принято / не принято)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений

Спиридонова Светлана Эдуардовна  
фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись: